

**XIX COMUNITA' MONTANA DEL LAZIO**  
 "L'Arco degli Aurunci"  
 Esperia

Prot. n. 276 del 12 MAR. 2015

DETERMINAZIONE N. 30 DEL 12.03.2015

OGGETTO: Oggetto: Intervento di "Miglioramento Ricettivo Turistico Rifugio Polleca" nel Comune di Esperia - Reg. (CE) n.1698/2005 - PSR Lazio 2007/2013 - PIT RL 247-Comprensorio degli Aurunci e Ausoni - Terre dei Parchi". Cup: C6H10000080006 cig: 5538509A34. Approvazione di perizia di variante.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Premesso che

- con delibera di giunta comunitaria n. 21 del 10.10.2013, esecutiva ai sensi di legge, è stato recepito il provvedimento di concessione del contributo n. 183/FR/2013/313 del 4.09.2013 della Regione Lazio Dipartimento Istituzione e Territorio Direzione Regionale Agricoltura - Area Decentralizzata di Frosinone in data 16 Settembre e riapprovato il progetto esecutivo relativo all'intervento di "Miglioramento Ricettivo Turistico Rifugio Polleca" nel Comune di Esperia - redatto dal A.T.P. composta dall'Arch. Giovanna Nardone con studio tecnico in S. Giorgio a Liri Capogruppo dell'ATP, dal Geom. Gerardo Castelli con studio tecnico in Ausonia e dal Geom. Pasquale Corelli con studio tecnico in S. Giorgio a Liri dell'importo complessivo di euro 151.140,00 con un importo a base d'asta di euro 110.000,00 di cui 98.558,35 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed euro 11.441,65 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

- a seguito procedura di gara esperita dalla comunità montana, con Determinazione del Responsabile del Servizio n. 8 del 10.02.2014 veniva aggiudicato in via definitiva l'appalto dei lavori in argomento, alla ditta EDILIZIA D'URSO S.A.S. DI D'URSO GIANLUCA E C. con sede in Via Marco Tullio Cicerone n. 30 - 04023 FORMIA (LT) che ha offerto il ribasso del 5,13% e quindi un importo netto di euro 93.502,31, sull'importo soggetto a ribasso di euro 98.558,35 a cui sommato l'importo relativo agli oneri di sicurezza non soggetto a ribasso di euro 11.441,65, corrisponde un importo netto di appalto, IVA esclusa, di Euro 104.943,96;

- che in relazione alle suddette risultanze il quadro economico dei lavori postgara è il seguente:

QUADRO ECONOMICO POST GARA

A -LAVORI

a1 Importo lavori al netto del ribasso del 5,13%	euro	93.502,31
a2 Oneri per la sicurezza	euro	<u>11.441,65</u>
Sommano (A1+A2)	euro	104.943,96

B -SOMME A DISPOSIZIONE

b1 Oneri progettazione,		
direz. Sicur. 10% su A	euro	11.000,00
b2 Oneri cassa previdenza su b1	euro	440,00
b3 IVA al 22% su b1 + B2	euro	2.516,00
b4 IVA al 22% su A	euro	23.087,67
b5 Ex art. 92 D.lgs. 163/06	euro	648,00
b6 Imprevisti	euro	<u>2.336,00</u>
Sommano	euro	40.027,67

C -ECONOMIE PER RIBASSO D'ASTA	euro	6.168,37
TOTALE (A + B + C)	euro	151.140,00

Il contratto è stato stipulato in data 12.02.2014 Rep. n. 35/2014 e registrato a Cassino il 27.02.2014 al n. 12150 serie 1°;

I lavori sono stati consegnati in data 12.02.2014 con termine delle lavorazioni della durata totale pari a 210 gg e vennero sospesi e ripresi con verbali agli atti per diverse cause comprendenti avverse condizioni atmosferiche;

Vista la determinazione del Responsabile del Servizio n. 17 del 16.02.2014 con la quale la è stata approvata la proposta di perizia di variante redatta dall'Ufficio di Direzione Lavori (Arch. Giovanna Nardone D.L., Geom. Gerardo Castelli D.O. e Geom. Pasquale Corelli D.O.) ai sensi del D.Lgs. 163/2006

art. 132 comma 1 lettera b) e comma 3, I periodo, da sottoporre preventivamente per l'approvazione alla Regione Lazio Area Decentrata Agricoltura di Frosinone;

Visto il provvedimento di approvazione della variante n. 183/FR/2013/313/V del 10.03.2015, prot. n. 131835 del 10.03.2015 emesso dalla Regione Lazio Area Decentrata Agricoltura di Frosinone;

Atteso doversi formalizzare l'approvazione della perizia di variante con annesso verbale di concordamento nuovi prezzi sottoscritta dall'impresa appaltatrice senza riserve, a seguito della preventiva approvazione ottenuta dalla Regione Lazio;

Preso atto delle motivazioni che giustificano la redazione della perizia di variante descritte nella relazione tecnica e dove vengono illustrati dettagliatamente gli interventi non prevedibili al momento della stipula del contratto;

Vista la relazione del RUP redatta ai sensi dell'art. 161 comma 10 del DPR n. 207/2010;

Preso atto che rimane invariato sia l'importo contrattuale che il quadro economico di spesa così come segue:

#### QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI VARIANTE

A -LAVORI			
a1	Importo lavori al netto del ribasso del 5,13%	euro	93.502,31
a2	Oneri per la sicurezza	euro	<u>11.441,65</u>
	Sommato (A1+A2)	euro	104.943,96
B -SOMME A DISPOSIZIONE			
b1	Oneri progettazione, direz. Sicur. 10% su A	euro	11.000,00
b2	Oneri cassa previdenza su b1	euro	440,00
b3	IVA al 22% su b1 + B2	euro	2.516,00
b4	IVA al 22% su A	euro	23.087,67
b5	Ex art. 92 D.lgs. 163/06	euro	648,00
b6	Imprevisti	euro	<u>2.336,00</u>
	Sommato	euro	40.027,67
C	-ECONOMIE PER RIBASSO D'ASTA	euro	<u>6.168,37</u>
	TOTALE (A + B + C)	euro	151.140,00

VISTO il D.lgs n. 163/2006 e s.m.i. in particolare l'art. 132, 3° comma, secondo periodo;

VISTO il D.P.R. n.207/2010;

VISTO il D.P.R. n.34/2000;

VISTO il D.M. n.145/2000;

VISTO il D.Lgs n.267/2000 e s.m.i.;

DATO ATTO della regolarità e correttezza amministrativa della presente ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs n.267/2000 e s.m.i.;

#### DETERMINA

1- Le premesse del presente atto formano parte integrante, formale e sostanziale della presente determinazione;

2- DI prendere atto del provvedimento n. 183/FR/2013/313/V del 10.03.2015, prot. n. 131835 del 10.03.2015 emesso dalla Regione Lazio Area Decentrata Agricoltura di Frosinone, di approvazione della perizia di variante;

3- DI dare atto che la suddetta perizia di variante è stata trasmessa in data 12.03.2015 prot. n 275 al Coordinamento della PIT RL 247 c/o il Comune di Campodimele (LT).

4- DI APPROVARE ai sensi del D.Lgs. 163/2006 art. 132 comma 1 lettera b) e comma 3, I periodo e s.m.i., la perizia di variante con annesso verbale di concordamento nuovi prezzi, sottoscritta dall'impresa appaltatrice senza riserve, relativa all'intervento di "Miglioramento Ricettivo Turistico Rifugio Polleca" nel Comune di Esperia - Reg. (CE) n.1698/2005 - PSR Lazio 2007/2013 - PIT RL 247-Comprensorio degli Aurunci e Ausoni - Terre dei Parchi" redatta dall'Ufficio di Direzione Lavori (Arch. Giovanna Nardone D.L., Geom. Gerardo Castelli D.O. e Geom. Pasquale Corelli D.O.) che non comporta variazioni ne dell'importo contrattuale ne dell'importo del quadro economico di spesa, la cui somma complessiva ammonta a euro 151.140,00 di cui euro 104.943,96 per lavori al netto del ribasso oltre all'IVA e di affidare all'Impresa esecutrice dei lavori principali, ditta EDILIZIA D'URSO S.A.S. DI D'URSO GIANLUCA E C. di FORMIA (LT) i maggiori o nuovi lavori previsti nella suddetta perizia alle stesse condizioni di esecuzione contenute nel contratto in narrativa citato, nonché a quelle indicate nella perizia di variante in questione;

5- di dare atto che la presente determinazione non comporta nessuna variazione di spesa rispetto a quella complessiva già prevista e imputata sul Bilancio Comunitario di euro 151.140,00 sull'intervento codice n. 2010107 Cap. 3 bilancio 2013 per euro 123.336 (somma finanziata dalla Regione) e euro 27.804,00 sull'intervento codice 2010407 cap. 5 bilancio 2013 (somma a carico della Comunità Montana);

6- di trasmettere la presente determinazione al Servizio Finanziario dell'Ente ai sensi dell'articolo 151, comma 4°, del D. L.gvo 18 agosto 2000, n. 267.

7- di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata sull'albo pretorio web dell'ente.

Esperia li 12.03.2015



Il Responsabile del Servizio Tecnico e RUP  
Geom. Vincenzo Zottola

*IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO FINANZIARIO E DI RAGIONERIA*

*VISTO il provvedimento che precede se ne attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria con l'impegno a valere sui competenti interventi del bilancio del corrente esercizio, nell'ambito della disponibilità finanziaria sullo stesso accertata in conformità all'art. 153, 4° comma del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.*

Esperia, li 12 MAR. 2015



Il Responsabile del Servizio Finanziario  
(Cag. Tonino De Siena)